

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„KOMPLEKSOWE UTRZYMANIE CZYSTOŚCI KRYTEGO BASENU
GMINNEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU W ŻAROWIE W OKRESIE
OD 01.01.2025 R. DO 31.12.2025 R.”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINNE CENTRUM KULTURY I SPORTU
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890323202
- 1.4.) Adres zamawiającego:
- 1.4.1.) Ulica: Piastowska 10a
- 1.4.2.) Miejscowość: Żarów
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 58-130
- 1.4.4.) Województwo: dolnośląskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 74 8580 753
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@centrum.zarow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.centrum.zarow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00606877
- 2.2.) Data ogłoszenia: 2024-11-21

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2024/BZP 00600735
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
- 5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 p.z.p.
2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał warunek sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500 000 tys. zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał niżej określone warunki techniczne lub zawodowe:
 - a) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości w obiektach o podwyższonym rygorze sanitarnym (szpitale, przychodnie zdrowia, pływalnie, łaźnie publiczne lub zakłady produkcji spożywczej lub farmaceutycznej) o pow. min. 1000 m², w nieprzerwanym okresie minimum 11 miesięcy na rzecz jednego Zamawiającego.
 - b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek wskazany w pkt 4a zostanie spełniony, jeśli przy-najmniej jeden z nich wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości w obiektach o podwyższonym rygorze sanitarnym

(szpitale, przychodnie zdrowia, pływalnie, łaźnie publiczne lub zakłady produkcji spożywczej lub farmaceutycznej) o pow. min. 1000 m², w nieprzerwanym okresie minimum 11 miesięcy na rzecz jednego Zamawiającego.

5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie następującymi osobami:

- a) co najmniej 1 osoba do sprzątania dziennego basenu krytego, zdolna do obsługi maszyny zbierającej wodę (I zmiana: od godz. 6.00 do godz. 14.00)
- b) co najmniej 1 osoba do sprzątania dziennego basenu krytego, zdolna do obsługi maszyny zbierającej wodę (II zmiana: od godz. 14.00 do godz. 22.00)

Zamawiający wymaga, by każda ze wskazanych powyżej osób wykonywała zadania serwisu dziennego w pełnym wymiarze godzin, tj. po 8 h.

c) co najmniej 2 osoby do sprzątania zasadniczego (nocnego) basenu krytego, w tym przynajmniej 1 osoba zdolna do obsługi maszyn (m. in. szorowarki mechanicznej, maszyny zbierającej wodę i myjki ciśnieniowej). Spośród dwóch w/w osób minimum jedna z brakiem przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 m. Zamawiający wymaga, by każda ze wskazanych osób wykonywała zadania serwisu nocnego w pełnym wymiarze godzin, tj. po 8 h.

d) Osoby realizujące usługi z ramienia Wykonawcy nie mogą mieć przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania prac, przy wykonywaniu których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia na inne osoby.

e) Wykonawca zapewnia, że osoby realizujące usługi z ramienia Wykonawcy spełniają warunki określone w art. 21 ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym.

f) Wykonawca zatrudni w/w osoby w oparciu o umowę o pracę (wyjątek stanowi osoba do nadzoru, która nie musi być zatrudniona w oparciu o umowę o pracę)

6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie co najmniej następującymi urządzeniami i sprzętem:

- a. co najmniej 1 szt. - odkurzacz wodny (zbierający wodę),
- b. co najmniej 1 szt. - myjka ciśnieniowa,
- c. o najmniej 1 szt. - maszyna szorująca oscylacyjna wraz z kompletami padów o różnej twardości,
- d. co najmniej 1 szt. - szorowarka rotacyjna wraz z kompletami padów o różnej twardości,
- e. co najmniej 1 szt. - automat szorujący - zbierający o zasilaniu akumulatorowym bezpiecznym,
- f. co najmniej 1 szt. - agregat pary do dezynfekcji,
- g. co najmniej 1 szt. - pralka automatyczna,
- h. co najmniej 1 szt. - system dozowania do przygotowywania mieszanin środków chemicznych z wodą (automatyczny lub ręczny podłączony do bieżącej wody),
- i. co najmniej 2 szt. - wózki serwisowe z wiadrami na czystą i brudną wodę,
- j. co najmniej 10 szt. - ściągaczk gumowe do ściągania zastoju wodnych, (osobne dla szatni, sanitariatów, ciągów komunikacyjnych, hali basenowej i strefy saun),
- k. co najmniej 1 szt. - odkurzacz zwykły,
- l. co najmniej 3 szt. - opryskiwacz ciśnieniowy ręczny z łańcuchem o poj. min. 5 l,
- m. co najmniej 8 kompletów szmatek o różnych kolorach przeznaczonych do sprzątania różnych stref, tj. w szczególności: armatury sanitarnej, po-wierzchni szklanych, biurek i mebli, podłóg w sanitariatach, podłóg w biurach i ciągach komunikacyjnych,
- n. mopy, szczotki, pady, miotły, pajęczarki, w ilości gwarantującej należyte wykonanie usługi,
- o. widoczne tablice ostrzegawcze przed śliską nawierzchnią w ilości zapewniającej prawidłową realizację przedmiotu umowy,
- p. jednolitą odzież ochronną umożliwiającą identyfikację pracowników Wykonawcy oraz środki ochrony indywidualnej, przewidzianej w kartach charakterystyki stosowanych środków chemicznych oraz obuwiu zmianie przeznaczone do strefy czystej tj. w strefie szatni, sanitariatów oraz hali basenowej (m.in. 2 kompletne stroje na zmianę, przeznaczone dla każdego pracownika, wymieniane na nowe m.in. co pół roku).

7. Wszystkie urządzenia wymienione w pkt 6 muszą być sprawne i posiadać certyfikat CE (Conformité Européenne) oraz znajdować się na obiektach Zamawiającego przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w przypadku awarii w/w sprzętu, dostarczył do Obiektu sprawny sprzęt w miejsce zepsutego, posiadający certyfikat CE - w terminie określonym w umowie, stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.

Po zmianie:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4 p.z.p.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego.

3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał warunek sytuacji ekonomicznej lub finansowej: Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 500 000 tys. zł (słownie: pięćset tysięcy złotych).

4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca spełniał niżej określone warunki techniczne lub zawodowe:

a) Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości w obiektach o podwyższonym rygorze sanitarnym (szpitale, przychodnie zdrowia, pływalnie, łaźnie publiczne lub zakłady produkcji spożywczej lub farmaceutycznej) o pow. min. 1000 m², w nieprzerwanym okresie minimum 11 miesięcy na rzecz jednego Zamawiającego.

b) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek wskazany w pkt 4a zostanie spełniony, jeśli przy-najmniej jeden z nich wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał

należycie co najmniej 2 usługi polegające na utrzymaniu czystości w obiektach o podwyższonym rygorze sanitarnym (szpitale, przychodnie zdrowia, pływalnie, łaźnie publiczne lub zakłady produkcji spożywczej lub farmaceutycznej) o pow. min. 1000 m², w nieprzerwanym okresie minimum 11 miesięcy na rzecz jednego Zamawiającego.

5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie następującymi osobami:

a) co najmniej 1 osoba do sprzątnięcia dziennego basenu krytego, zdolna do obsługi maszyny zbierającej wodę (I zmiana: od godz. 6.00 do godz. 14.00)

b) co najmniej 1 osoba do sprzątnięcia dziennego basenu krytego, zdolna do obsługi maszyny zbierającej wodę (II zmiana: od godz. 14.00 do godz. 22.00)

Zamawiający wymaga, by każda ze wskazanych powyżej osób wykonywała zadania serwisu dziennego w pełnym wymiarze godzin, tj. po 8 h.

c) co najmniej 2 osoby do sprzątnięcia zasadniczego (nocnego) basenu krytego, w tym przynajmniej 1 osoba zdolna do obsługi maszyn (m. in. szorowarki mechanicznej, maszyny zbierającej wodę i myjki ciśnieniowej). Spośród dwóch w/w osób minimum jedna z brakiem przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 m. Zamawiający wymaga, by każda ze wskazanych osób wykonywała zadania serwisu nocnego w pełnym wymiarze godzin, tj. po 8 h.

d) Osoby realizujące usługi z ramienia Wykonawcy nie mogą mieć przeciwwskazań zdrowotnych do wykonywania prac, przy wykonywaniu których istnieje możliwość przeniesienia zakażenia na inne osoby.

e) Wykonawca zatrudni w/w osoby w oparciu o umowy o pracę (wyjątek stanowi osoba do nadzoru, która nie musi być zatrudniona w oparciu o umowę o pracę)

6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał dysponowanie co najmniej następującymi urządzeniami i sprzętem:

a. co najmniej 1 szt. - odkurzacz wodny (zbierający wodę),

b. co najmniej 1 szt. - myjka ciśnieniowa,

c. o najmniej 1 szt. - maszyna szorująca oscylacyjna wraz z kompletami padów o różnej twardości,

d. co najmniej 1 szt. - szorowarka rotacyjna wraz z kompletami padów o różnej twardości,

e. co najmniej 1 szt. - automat szorujący - zbierający o zasilaniu akumulatorowym bezpiecznym,

f. co najmniej 1 szt. - agregat pary do dezynfekcji,

g. co najmniej 1 szt. - pralka automatyczna,

h. co najmniej 1 szt. - system dozowania do przygotowywania mieszanin środków chemicznych z wodą (automatyczny lub ręczny podłączony do bieżącej wody),

i. co najmniej 2 szt. - wózki serwisowe z wiadrami na czystą i brudną wodę,

j. co najmniej 10 szt. - ściągaczki gumowe do ściągania zastoju wodnych, (osobne dla szatni, sanitariatów, ciągów komunikacyjnych, hali basenowej i strefy saun),

k. co najmniej 1 szt. - odkurzacz zwykły,

l. co najmniej 3 szt. - opryskiwacz ciśnieniowy ręczny z lancą o poj. min. 5 l,

m. co najmniej 8 kompletów szmatek o różnych kolorach przeznaczonych

do sprzątnięcia różnych stref, tj. w szczególności: armatury sanitarnej, po-wierzchni szklanych, biurek i mebli, podłóg w sanitariatach, podłóg w biurach i ciągach komunikacyjnych,

n. mopy, szczotki, pady, miotły, pajęczarki, w ilości gwarantującej należyte wykonanie usługi,

o. widoczne tablice ostrzegawcze przed śliską nawierzchnią w ilości zapewniającej prawidłową realizację przedmiotu umowy,

p. jednolitą odzież ochronną umożliwiającą identyfikację pracowników Wykonawcy oraz środki ochrony indywidualnej, przewidzianej w kartach charakterystyki stosowanych środków chemicznych oraz obuwie zmienne przeznaczone do strefy czystej tj. w strefie szatni, sanitariatów oraz hali basenowej (m.in. 2 kompletne stroje na zmianę, przeznaczone dla każdego pracownika, wymieniane na nowe m.in. co pół roku).

7. Wszystkie urządzenia wymienione w pkt 6 muszą być sprawne i posiadać certyfikat CE (Conformité Européenne) oraz znajdować się na obiektach Zamawiającego przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, w przypadku awarii w/w sprzętu, dostarczył do Obiektu sprawny sprzęt w miejsce zepsutego, posiadający certyfikat CE - w terminie określonym w umowie, stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:

2024-11-26 08:30

Po zmianie:

2024-11-29 08:30

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:

2024-11-26 10:00

Po zmianie:

2024-11-29 10:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:
8.4. Termin związania ofertą

Przed zmianą:
2024-12-25

Po zmianie:
2024-12-28

DYREKTOR
GMINNEGO CENTRUM KULTURY I SPORTU
Tomasz Pietrzyk

GMINNE CENTRUM KULTURY I SPORTU
ul. 4 Maja 200
41-010 Mielno
tel. 71 72 00 000
www.mielno.pl